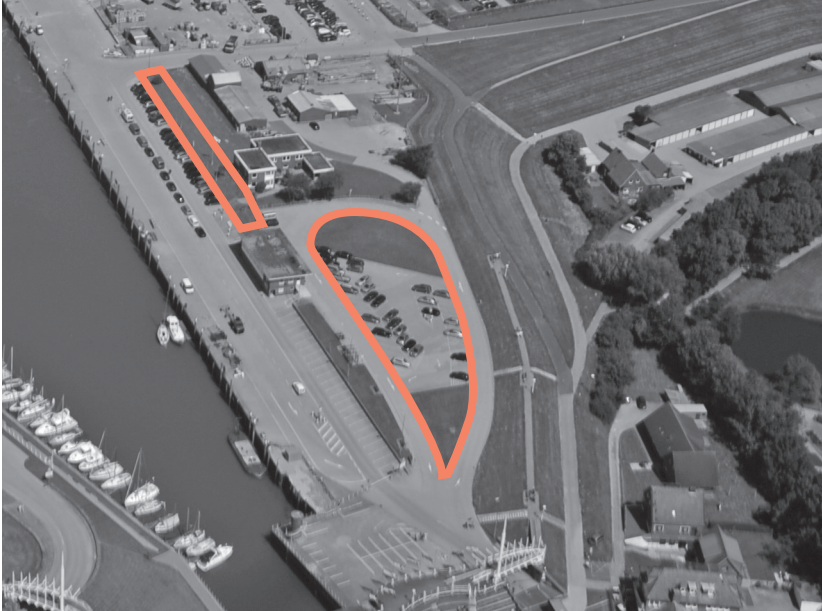


Gewerbeflächen, Freiflächen oder Baugrundstücke

Niederlassung Norden – N01



Ostseite Hafen Bengersiel

| | |
|---|--|
| Adresse | Hafengebiet Bengersiel Am Hafen 26427 Esens |
| Angaben zum Objekt/ Objektbeschreibung | |
| Objekt | <ul style="list-style-type: none"> › 2.600 m² Freifläche im Hafen Bengersiel › Parzellengröße ca. 2.100 m² und ca. 500 m² › z. T. befestigt, Pflasterung |
| Verfügbarkeit/ Vertragsform | <ul style="list-style-type: none"> › Gesamtfläche ist zu entwickeln › Miet- oder Erbpachtvertrag |
| Gewerbliche Nutzung/ Flächennutzungsplan | Hafengebundene/ -affine Nutzungen |
| Bebauungsplan/ Bauungskriterien | keine |
| Beschränkungen/ Auflage | keine |
| Ziel-Gewerbe | Hafen-/ umschlagbezogene gewerbliche Nutzungen, Hafenbetrieb, Freizeit-/ Tourismus |

Ostseite Hafen Bengersiel

Infrastruktur / Anbindung – landseitig –

| | |
|------------------|--|
| Straßenanbindung | › Am Hafen › Landstraße L5, ca. 300 m › nächster BAB-Anschluss A 29, ca. 50 km |
| Bahnanschluss | › Esens ca. 6 km |

Infrastruktur / Anbindung – wasserseitig –

| | |
|-----------|-------------------------------|
| Kaianlage | › Ostkai Bengersiel ca. 100 m |
|-----------|-------------------------------|

Entfernungen

| | |
|-----------|-------------------|
| Flughafen | Bremen ca. 140 km |
| Bremen | ca. 140 km |
| Hamburg | ca. 260 km |
| Hannover | ca. 270 km |

Ihre Ansprechpartner:

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG
Niederlassung Norden
Bahnhofstraße 5
26506 Norden

Artur Dirks
T.: +49 4931 1804 - 300
adirks@nports.de

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG
Zentrale Oldenburg
Hindenburgstraße 26-30
26122 Oldenburg

Joachim Birk
T.: +49 441 350 20 - 300
jbirk@nports.de