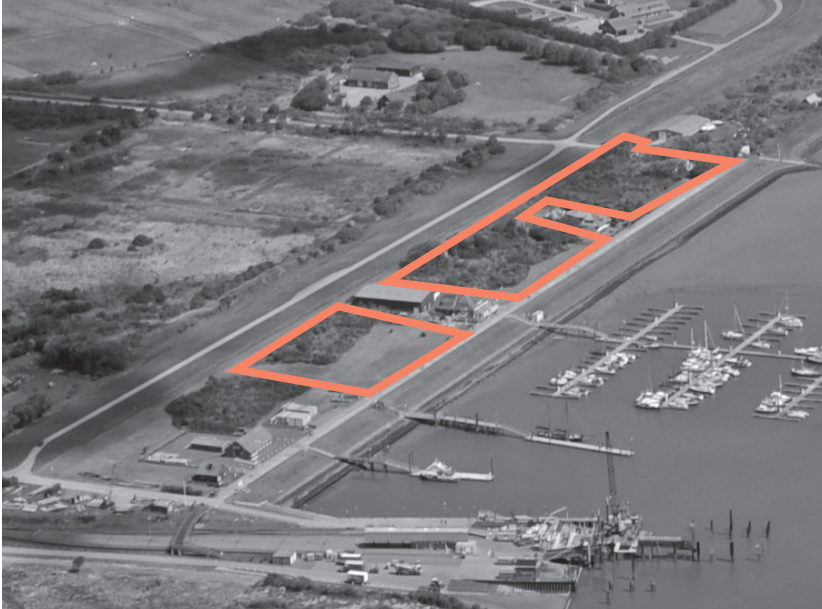


Gewerbeflächen, Freiflächen oder Baugrundstücke

Niederlassung Norden – N04



Hafen Langeoog – Hafendeichstraße

Adresse	Hafengebiet Langeoog Hafendeichstraße 26465 Langeoog
Angaben zum Objekt/ Objektbeschreibung	
Objekt	<ul style="list-style-type: none"> › ca. 1,9 ha Freifläche im Hafen Langeoog › Grünfläche › Parzellengröße verhandelbar
Verfügbarkeit/ Vertragsform	<ul style="list-style-type: none"> › Gesamtfläche ist zu entwickeln › Miet- oder Erbpachtvertrag
Gewerbliche Nutzung/ Flächennutzungsplan	Hafengebundene/ -affine Nutzungen
Bebauungsplan/ Bauungskriterien	keine
Beschränkungen/ Auflage	keine
Ziel-Gewerbe	Hafen-/ umschlagbezogene gewerbliche Nutzungen, Hafenbetrieb, Freizeit-/ Tourismus

Hafen Langeoog – Hafendeichstraße

Infrastruktur / Anbindung – landseitig –

Straßenanbindung	› Hafendeichstraße › nächster BAB-Anschluss A 29, ca. 50 km
Bahnanschluss	› Esens ca. 17 km

Infrastruktur / Anbindung – wasserseitig –

Kaianlage	› Hafen Langeoog
-----------	------------------

Entfernungen

Flughafen	› Langeoog ca. 4 km › Bremen ca. 151 km
Bremen	ca. 151 km
Hamburg	ca. 271 km
Hannover	ca. 281 km

Ihre Ansprechpartner:

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG

Niederlassung Norden
Bahnhofstraße 5
26506 Norden

Artur Dirks
Leiter Immobilien Norden
T.: +49 4931 1804-300
adirks@nports.de

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG

Niederlassung Cuxhaven
Am Schleusenpriel 2
27472 Cuxhaven

Dirk Leibfried
Leiter Marketing & Vertrieb
T: +49 (4721) 500-173
dleibfried@nports.de